

стическим комплексом «Остров «Федерация». Инвестиции в проект оцениваются в 285 млн евро.

Как отметил первый вице-губернатор региона А. Ремезков, в настоящее время строительство новых туристических объектов в крае в непосредственной близости от моря затруднено. «Потенциальному инвестору не всегда удастся решить главный вопрос – выделение земли. Это первое. Второе: стометровая зона побережья по нашему законодательству не может стать частной собственностью. А вот насыпная территория в море уже может. То же самое касается получения разрешения на строительство», – сказал он.

По его мнению, насыпной остров станет привлекательным объектом для туристов. Он отметил, что проект компании «М-Индустрия» по созданию насыпного острова – далеко не единственный в крае. Однако пока ни один из инвесторов не приступил к строительству подобных объектов, что связано со сложным законодательным регулированием вопросов собственности земельных участков.

www.regnum.ru

Система строительных панелей СТАЙРОДОМ™ для крупнопанельного домостроения

Специалисты компаний «The DOW Chemical Co» («ДАУ Кемикал Компани»), ЗАО «ПРОМСТРОЙКОНТРАКТ» и ООО «Бийский завод стеклопластиков» разработали систему строительных панелей **СТАЙРОДОМ™ (STYRODOM™)**. Ее отличие состоит в том, что в качестве теплоизоляционного слоя впервые используется экструдированный пенополистирол марки **STYROFOAM™** (производства компании «The DOW Chemical») со специально обработанной поверхностью, а также уникальные гибкие связи (соединения) из стеклопластиковой арматуры (СПА) производства Бийского завода стеклопластиков. Прочность СПА позволяет отказаться от всех перемычек из сплошного бетона, а влагоустойчивые и прочные плиты **STYROFOAM™** дают возможность внешней и внутренней стенкам панели расширяться и сжиматься при изменении наружной температуры независимо друг от друга. Благодаря этому снижается расход энергии и вероятность возникновения трещин на панели. Трехслойные панели **СТАЙРОДОМ™** можно использовать как несущие, самонесущие и навесные, во внутренних и наружных элементах здания и в ненагруженных перегородках.

Применение системы строительных панелей **СТАЙРОДОМ™** позволяет производителям панелей не увеличивать размеры су-



ществующих опалубок и строительной оснастки, сократить объем металла, перейти на тяжелый бетон. При этом сокращается расход тепловой энергии при прогреве или тепло-влажностной обработке (ТВО) панели, а срок



производства панелей уменьшается на 5–10%.

Для проектировщиков и застройщиков появляются новые возможности:

- соответствие требованиям СНИП и ТСН по теплопередаче ограждающих конструкций;
- увеличение прочностных характеристик панельных конструкций;
- снижение веса ограждающих конструкций и нагрузки на фундамент;
- обеспечение более качественного проектирования зданий и сооружений;
- увеличение срока службы ограждающих конструкций и всего здания в целом;
- увеличение полезной площади.

www.psk-holding.ru

Компания Экспресс Лифт выходит на российский рынок подъемно-транспортного оборудования

На российский рынок выходит подъемно-транспортное оборудование компании Экспресс Лифт, входящей в состав группы компаний ОТИС Россия.

Экспресс Лифт представляет собственную широкую продуктовую линейку, куда входят различные модели лифтов, эскалаторов и траволаторов, производимые на заводе ОТИС в г. Суджоу (Китай). Продукция Экспресс Лифта принадлежит к более низкому ценовому сегменту по сравнению с продукцией ОТИС и ориентирована на строительные объекты категорий В и С. В стратегических планах компании Экспресс Лифт – занять 5% российского рынка подъемно-транспортного оборудования к 2009–2010 году.

Экспресс Лифт функционирует на базе компании ОТИС Россия. Это позволяет существенно снижать издержки за счет использования административной инфраструктуры ОТИС. В результате сумма инвестиций в развитие компании Экспресс Лифт в 2007 году составила 1,2 млн долларов.

В отличие от ОТИС Россия, реализующей оборудование самостоятельно, Экспресс Лифт будет осуществлять поставку и обслуживание своей продукции через региональных партнеров. Исключение составляет московский регион, где компания будет реализовывать продукцию самостоятельно. На сегодняшний день компания Экспресс Лифт имеет дистрибьюторов в 10 крупнейших городах России. Уже заключены контракты на поставку 30 единиц оборудования на общую сумму 1,5 млн долларов. До конца года планируется реализовать порядка 200 единиц оборудования.

Подразделение в составе группы компаний ОТИС Россия

www.expresslift.ru

www.otis.com



Нижегородская область в национальном проекте «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»

«В Нижегородской области более половины районов активно включились в реализацию приоритетного национального проекта «Доступное жилье», – об этом сообщил губернатор Валерий Шанцев в ходе осмотра первого дома, построенного в рамках реализации национального проекта микрорайоне Щитковый го-